

Акт № 304

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Анох 15 от “ 09 ” октября 2017 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **15**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Прочистка и промывка пластинчатых теплообменников ГВС	шт.	1	28 121,98
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС в кв.107	шт.	2	1 890,59
-874 165,36	760 192,49	-113 972,87	Замена светильника в под. № 4, запасной выход	шт.	1	1 120,95

		Замена шаровых кранов на ХВС и ГВС в кв.78	шт.	2	2 318,69
		Ремонт вывода воды для полива (замена шаровых кранов)	шт.	2	2 190,05
		Ремонт стояка ЦО в кв.95 (замена шарового крана 1шт. и сгонов 2шт.)	шт.	1	1 799,18
		Устройство ручек оконных (4шт.) и гребёнки	шт.	5	3 219,15
		Замена светильника в под. №4 (запасной выход)	шт.	1	1 176,09
		ИТОГО			41 836,68
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-155 809,55

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **41 836,68 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)